



## **Montefiore Investment acquisisce la maggioranza del gruppo EXA, leader nel mercato dei general contractor nei settori del lusso e dell'hospitality**

**Milano, 9 maggio 2023.** Montefiore Investment, società di private equity specializzata negli investimenti in PMI, annuncia l'acquisizione di una quota di maggioranza del gruppo italiano EXA, general contractor leader nei settori del lusso retail e dell'hospitality. Montefiore Investment subentra al fondo Alcedo Sgr e si affianca ai fondatori che reinvestono nel Gruppo. Questa operazione è la prima realizzata in Italia da Montefiore che, dallo scorso settembre, conta una sede a Milano in cui operano sette professionisti dedicati interamente al mercato locale.

Fondata nel 2005, EXA si è progressivamente affermata in Italia e a livello internazionale come leader nel project management per i marchi del lusso per tutti i loro progetti immobiliari: flagship store, hotel, uffici e showroom. Con circa 250 dipendenti, il Gruppo ha uffici in tre continenti e supporta più di cento clienti in tutto il mondo, in particolare in Italia, Francia, Regno Unito e Stati Uniti.

La partnership tra Montefiore e i fondatori di EXA mira ad attuare un ambizioso piano di crescita, in particolare al di fuori dell'Italia, grazie ai valori che hanno guidato il successo del Gruppo nel proprio mercato domestico: impeccabile qualità di esecuzione, rispetto per le necessità dei clienti, know-how e sensibilità "made in Italy" e una capacità unica di realizzare prodotti su misura per adattarsi alle esigenze.

**Giuseppe Polvani, Co-Fondatore e Amministratore Delegato di EXA, commenta:** *“Siamo grati ad Alcedo per il loro supporto in questi ultimi anni e non vediamo l'ora di iniziare questo nuovo capitolo insieme a Montefiore. Siamo stati colpiti dalla capacità del team di Montefiore di comprendere le nostre esigenze e proporre soluzioni concrete. Siamo certi che grazie a questa nuova collaborazione potremo ulteriormente accelerare la crescita del Gruppo”.*

**Henri Topiol, Partner di Montefiore Investment e Co-Head Italy, aggiunge:** *“Siamo lieti di poter collaborare con i fondatori di EXA, gruppo nel quale abbiamo trovato professionisti di talento e focalizzati nel raggiungere obiettivi ambiziosi. Questa operazione rientra perfettamente nel DNA di Montefiore: competenza nel settore, spirito imprenditoriale, sviluppo internazionale e investimento nel capitale umano”.*

### **Montefiore Investment**

Fondata nel 2005, Montefiore Investment è una società di private equity specializzata negli investimenti in PMI che operano nel settore dei servizi. Grazie a un team di 50 dipendenti e all'elevata esperienza e know-how settoriale, Montefiore supporta con successo le imprese nei loro progetti di crescita e sviluppo in Francia e in Italia, trasformandole in veri e propri leader europei. Il suo track record lo rende uno dei principali fondi francesi di private equity operativi nel mid-market. Con sede a Parigi e a Milano, Montefiore Investment gestisce oltre 4 miliardi di euro di asset, investendo tra 20 e 200 milioni di euro per ogni azienda. Dal 2021, Montefiore è anche azionista e partner strategico di Starquest, società di gestione dedicata agli investimenti in aziende innovative ad alto impatto ambientale (GreenTech).

Per maggiori informazioni: [montefiore.eu/en/](https://montefiore.eu/en/)

## **EXA**

ExA nasce nel 2005 ad Arezzo, nel mondo del luxury retail. Oggi il Gruppo, con i suoi due marchi ExA e Mobil Project (creato nel 1987), copre oltre al luxury retail, molti altri settori del lusso tra cui hotel, uffici, showroom e residenze private.

Il Gruppo opera in ambienti internazionali complessi e ha aperto uffici vicini ai propri clienti a Milano, Parigi, Londra, New York, Doha e Dubai. Il Gruppo rispetta le esigenze di ciascun cliente, mantenendo un livello di qualità molto elevato.

Grazie ai suoi professionisti interni (ingegneri, architetti, industrial designer o project manager), il Gruppo offre ai suoi clienti un supporto a 360° dalla fase di progettazione alla fine del cantiere, offrendo soluzioni ad alto valore aggiunto ed è in grado di lavorare con metodi agili (Early-In Lean Contracting o IPD).

Dalla sua creazione, il Gruppo ha completato oltre 1.200 progetti in tutto il mondo e può contare su una rete di oltre 900 fornitori certificati.

<https://exagroup.net/>

### **Contatti Stampa:**

Valentina Zanotto/Simona Di Nicola

*Ad Hoc Communication Advisors*

Tel. +39 02 7606741

[valentina.zanotto@ahca.it](mailto:valentina.zanotto@ahca.it)

[simona.dinicola@ahca.it](mailto:simona.dinicola@ahca.it)